

LA STRAGE DI CUTRO La tesi dello studio Bongiorno per evitare a Consap di risarcire I tecnicismi che fanno discutere

«Il caicco né natante né unità da diporto. Obbligo risarcitorio in caso di crociera»

di ANTONIO ANASTASI

CROTONE – Natante non era. Unità da diporto nemmeno. Chissà in che sottocategoria rientra il malandato caicco “Summer Love” su cui si erano avventurati in 200, per schiantarsi contro una maledetta secca in una gelida alba di febbraio, a meno di 100 metri dalla battaglia, senza che le forze dell’ordine italiane siano intervenute né per operazioni di polizia né per i soccorsi. Si conoscono, nel dettaglio, gli argomenti dell’avvocata Giulia Bongiorno, che assiste la concessionaria di servizi pubblici assicurativi che non vuole entrare nel processo sul tragico naufragio di Cutro per evitare di risarcire superstiti e familiari delle vittime opponendosi alla richiesta di dodici parti civili costituite. Argomenti che hanno fatto discutere tanto da indurre al dietrofront il ministro dell’Interno Matteo Piantedosi, che venerdì scorso, proprio a Crotone, sede scelta simbolicamente, in ricordo della tragedia di febbraio, per la giornata conclusiva del Pon legalità, ha annunciato che lo Stato pagherà. Come, non è ancora chiaro. Ma intanto il processo va avanti. E quelle argomentazioni che scavano nella normativa tecnica di settore continuano a fare discutere – gli avvocati di parte civile parlano di “gesto impietoso” – così come fa discutere l’incarico conferito alla presidente della Commissione Giustizia del Senato da parte dell’agenzia pubblica interamente partecipata dal Mef, diretto dal ministro Gior-



Giulia Bongiorno; a lato: i rottami del caicco affondato a Steccato di Cutro



getti, leghista come Bongiorno. Ma, forse, c’è da scongiurare un possibile precedente che risulterebbe assai oneroso per le casse dello Stato – il Tribunale penale si pronuncerà il prossimo 29 novembre – e viene schierato in campo uno dei legali più bravi, che a sua volta indica nella lista testi professori e avvocati del calibro di Stefano Zunarelli e Giuseppe Gisberti.

Piantedosi a Crotone ricorda che l’approccio al fenomeno dell’immigrazione dev’essere conforme a principi di “umanità” e “millenaria civiltà”. Bongiorno, pur di levare Consap da responsabilità civili, sottolinea in grassetto nella memoria depositata nel fascicolo processuale che «il concetto di “natante” a cui anche il capo d’imputazione fa riferimento risulta sconosciu-

to al Codice della navigazione, che si limita a distinguere tra navi e galleggianti e, all’interno delle prime, tra navi maggiori (navi alturriere) e navi minori (navi costiere)».

«La richiesta di citazione del responsabile civile è palesemente erronea e si fonda sulla tesi della risarcibilità del danno a favore delle vittime dell’incidente marittimo da parte delle compagnie assicuratrici del mezzo nautico utilizzato o, in subordine, del Fondo di garanzia presso la Consap. Si tratta di una tesi frutto di un’errata lettura del combinato disposto di cui agli articoli 123 e 283 del decreto legislativo 209 del 7 settembre 2005 (Codice delle assicurazioni private)», scrive Bongiorno. Per poi passare a una disamina del Codice della navigazione da diporto,

al termine della quale evidenzia che «il contesto diportistico è caratterizzato in primis da attività di navigazione senza scopo di lucro contrassegnate da finalità sportive e ricreative (gite, crociere, operazioni di pesca) e, in seconda battuta, da attività con finalità commerciali rispetto alle quali sono da ritenersi comunque inscindibili le finalità sportivo-ricreative direttamente riconducibili al concetto stesso di “navigazione da diporto”». Sempre attingendo al Codice della navigazione da diporto, si arriva finalmente all’ammissione che il natante è «una delle sottocategorie dell’unità da diporto». E che per “uso diverso dal diporto” il d. lgs. 209/2005 si riferisce all’“uso commerciale”.

L’avvocata ammette una finalità «commerciale ancorché cri-

minale» nell’attività svolta dai trafficanti. Ma «L’imbarcazione adibita dagli imputati al trasporto di migranti extracomunitari non è riconducibile al concetto tecnico di “natante” accolto dalla disciplina codicistica di settore». Eppure poche righe prima la memoria parla di «attività di navigazione a bordo del natante».

Insomma, nel caso di specie «difettano sia i presupposti dell’attività diportistica - da cui scaturirebbe in ipotesi l’obbligo risarcitorio – che la nozione tecnica di natante quale tipologia di mezzo nautico coinvolto nel sinistro marittimo». Ed è di «intuitiva evidenza che non sussiste alcun obbligo risarcitorio in capo al Fondo di garanzia presso la Consap».

Non solo, l’obbligo risarcitorio vale per i natanti adibiti al “servizio di trasporto pubblico di persone” al quale, sempre secondo Bongiorno, non è assimilabile il «contesto di illegalità ed illiceità che contraddistingue il trasporto in mare dei migranti, la condizione di costante pericolo cui sono esposti e l’assenza di qualsivoglia presidio o regola di sicurezza marittimi».

Qualora fossero stati muniti di salvagente, chissà, forse gli scampati al massacro aggrappatisi al relitto avrebbero potuto aspirare al risarcimento, secondo la tesi di Bongiorno. Non avrebbero chance, sempre secondo Bongiorno, neanche i familiari delle vittime, perché quella culminata con la morte di un centinaio di migranti non era una crociera.

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì ai Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

MODALITA' GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell’ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell’ordinanza e/o nell’avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l’ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell’avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell’avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L’offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell’avviso e nell’ordinanza di vendita. 3) L’offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell’avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell’offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d’asta (cd. prezzo minimo), si procederà all’aggiudicazione all’unico

offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall’art. 571 c.p.c., l’offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L’immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell’aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l’emissione del decreto di trasferimento. 7) L’importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell’avviso e nell’ordinanza di vendita. 8) E’ possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull’immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITA' DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell’incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l’offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all’incanto possano essere presen-

tate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l’offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l’offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell’ordinanza di vendita e dell’avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it con back office sito all’interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDITE CON MODALITA' SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Proc. n. 249/1990 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. **Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) località Scarò: Appartamento** al piano terra con corte mq 90 esclusiva, composto da: soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere da letto e un bagno. Sup. interna mq 59,85. Libero. **Prezzo base: Euro 38.414,25.** Offerta minima: Euro 28.810,68. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Michele Bianchi 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098572000, email: studio-massara@notariato.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 111/2011 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fedele Ferruccio. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) Pantano, Località Pantano, Via Po: Appartamento** al piano quarto, fabbricato “A”, scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, disimpegno e 2 terrazzi. Superficie calpestabile complessiva mq 96,94 oltre mq 24,46 di balconi. Classe energetica G. Libero. **Prezzo base: Euro 20.985,81.** Offerta minima: Euro 15.739,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2024 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra sala 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Agata 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982611508, email: legaliassociati@studioferrucciofedele.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

IMMOBILI COMMERCIALI

Proc. n. 59/2014 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grimaldi Alberto Prasse. **Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Quattromani, località Quattromani: Complesso turistico/alberghiero** e congressuale costituito da: zona destinata agli alloggi per gli ospiti (insieme di corpi di fabbricati paralleli e collegati tra loro, costituiti da 3 piani f.t. e adibiti alla ricezione annuale); zona destinata alla fruizione dei servizi alberghieri e congressuali (imponente fabbricato di 4 piani f.t. di forma semi-circolare). Nella parte antistante l’albergo si trova una piscina. Zona dedicata agli impianti sportivi e di intrattenimento ubicata a valle del corpo centrale. Immobili liberi. **Prezzo base: Euro 445.782,78.** Offerta minima: Euro 334.337,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2024 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098581069, email: studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 7/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. **Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Cavaliere P. Longo: 1/1 di struttura ricettiva/destinazione HOTEL** con area di corte esclusiva annessa - mq. tot. 3.386,47, cat. D/2 - PS1-T-1, l’immobile risulta essere libero. **Prezzo base: Euro 1.789.885,13.** Offerta minima: Euro 1.342.413,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2024 ore 10:30** presso la presesio l’Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 81/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Lauro: 1/1 di officio industriale** posto al PT, con corte annessa zona censuaria 2, cat. D/1 - mq. 911. **Prezzo base: Euro 213.750,00.** Offerta minima: Euro 160.312,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2024 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra - stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TERRENI E QUOTE SOCIETARIE

Proc. n. 9/2021 RGF. G.D. Dott. TORRETTA MATTEO. Curatore Fallimentare dott. Sergio maria Sorace sergiomariasorace@gmail.com - tel. 0982587146. **Lotto 1 - in Sangineto (CS) località Pantana: 1/2 di proprietà di terreni** (Codice H877) Bosco Ceduo di estensione 41.530 mq, località Pantana in zona di montagna posta a nord/est; la zona è raggiungibile percorrendo un primo tratto di strada di circa km. 7,5 che, anche se asfaltato, è scarso o quasi privo di manutenzione, il rimanente tratto di strada è costituito in terra battuta ed è percorribile solo con mezzi appropriati fuoristrada o similari. **Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS): 1/1 di Terreni** (Codice A773) - Seminativo irriguo di estensione 545 mq; trattasi di un piccolo residuo di pochi metri quadrati che ricade su porzione di piscina dell’Hotel Nettuno di Belvedere. **Lotto 3 - City srl - P.IVA 02520500782 50%** - dal 03.06.2011 6.455 euro - Possidone srls - P.IVA 03337340784 100% - dal 09.10.2014 900 euro - Sea Garden srls - P.IVA 03342720780 100% - dal 20.01.2021 900 euro - SMAT srl - P.IVA 02296090786 4,54% - dal 01.03.2001 4.608 euro MODE srls - P.IVA 03517050781 100% - dal 06.07.2017 2.900 euro. **Manifestazione di Interesse/INVITO AD OFFRIRE il 15/12/2023 ore 16:00** presso la presso lo studio del curatore all’indirizzo sito in Paola (CS) alla Via Pandosia, 1. Termine presentazione invito ad offrire ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del curatore all’indirizzo sito in Paola (CS) alla Via Pandosia, 1 oppure via PEC all’indirizzo della procedura: sergiomariasorace@commerciale-stapec.it. Presso lo studio del Curatore ed in tale sede verrà individuata la migliore offerta con conseguente instaurazione di procedura competitiva, finalizzata all’individuazione dell’aggiudicatario definitivo e nel rispetto delle previsioni degli artt. 107 e 108 L.F. **Maggiori informazioni:** Curatore Fallimentare dott. Sergio maria Sorace sergiomariasorace@gmail.com - tel. 0982587146, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it